



Referat fra bestyrelsesmøde den 14.9.2021 i Grundejerforeningen Fårehave/Fælleshave.

Deltagere:

- Formand: Johnny Mathiesen, Fårehave 97
Suppleant: Ole Jensen, Fårehave 104 C
Kasserer: Erik Nielsen, Fælleshave 12
Medlem: Kirsten Arleth, Fårehave 109
Medlem: Søren Sørensen, Fårehave 209
Næstformand: René G. Paulsen – Fårehave 98A (Referent)

Adresseændring

På grund af formandsskifte er adressen til Grundejerforeningen Fårehave/Fælleshave blevet ændret til Fårehave 97, 6100 Haderslev.

Container ved Fælleshuset Fårehavet.

Ønsket har været at man vil skærme de containere ved Fælleshuset – de kan godt virke skæmmende på området. Formanden mener ikke at der er problemer i at opføre et stakit eller en anden for afskærmning. Der er enighed om at løsningen ikke må genere tømningen. Ole mener at vi skal vente til vi har en afklaring af Provas's affaldsplan da den måske ændrer på antallet af containere og placeringen af disse.

Bord/bænke-sæt

Der er indkøbt 2 stk. bord/bænke-sæt som er placeret i de grønne områder ved parcelhusene. Vi har diskuteret hvad foreningen skal betale for og hvor grænsen skal gå. Erik mener at det er svært at lave ensartede regler for dette og vi er alle enige om, at vi tager sagerne som de kommer.



Grundejerforeningens historie

Ole efterlyste lidt historie om foreningen og Johnny kunne fortælle lidt om starten:

I lokalplanen fra 1988 skriver kommunen at man vil have etableret en grundejerforeningen som skal varetage vedligeholdelsen af området, senest når man havde solgt 30% af grundene. Johnny fortalte at foreningen er startet i 21-11-2013 og man ville lave en forening efter samme model som i Starup. For at skabe demokratisk og økonomisk ligevægt valgte man at dele kontingent op så:

- ejerboliger og andelsboliger betaler fuldt kontingent.
- ungdomsboligerne Fælleshave og Haderslev Boligselskab betales halvt kontingent.

Efter at kommunen havde rettet forskellige mangler – herunder slidbane på asfalt, bevoksning, gadelys fik foreningen overdraget ansvaret, dog er man ikke blevet enig om, at faskinen ved Fårehave 212 fungerer. Denne sag er stadig åben.

Johnny fortalte også om hvordan området er opdelt og hvor grænserne for foreningens ansvarsområde er – både i forhold til Haderslev Boligselskab og Grundejerforeningen.

Faskinen ved Fårehave 212

Kommunen mener at de er i mål – faskinen skal blot have tid til at komme i gang. Her er vi ikke enige, men venter til generalforsamlingen for at høre om vi skal ofre mere energi og penge på sagen. Vi har nok brug for en uvildig til at afgøre sagen.

Parkering med lastbil

Søren mente at der ifølge lokalplanen ikke er tilladt at parkere med lastbiler på vejene og hvis det fortsætter med parkering ved Fælleshuset – Fårehave, bør vi tage kontakt til vognmanden.

Næste møde mandag den 29.11.2021 kl. 19³⁰ i Fælleshuset - Fælleshaven